

Bau von  
Windrädern:



# Haus und Wohnung plötzlich weniger wert!



*Blick von der Stolten zwischen Kirchleerau und Schöffland auf Staffelbach.*

Immobilien in der Nähe von Windkraftanlagen verlieren erheblich an Wert – auch ohne direkten Sichtkontakt.

Langzeitstudien aus Deutschland und anderen Ländern belegen:\*

Der Bau von **Windenergieanlagen** hat **erhebliche Auswirkungen** sowohl auf die **Kaufpreise** wie auch auf die **Mieten** der im Einflussbereich solcher Anlagen liegenden Immobilien.

Gründe für Wertverminderungen von Immobilien sind:

- Geräuschimmissionen
- Infraschall, der gesundheitliche Schäden und Probleme verursachen kann – bis zu mehreren Kilometern Distanz
- Unruhe durch die drehenden Rotoren
- Verschandelung des schönen Suhrentals

*\*Detailinformationen: [www.iglos.ch/argumente](http://www.iglos.ch/argumente)*

# Windrad oder Natur?

Wenn Sie sich ein Haus oder eine Wohnung kaufen oder mieten wollen und die Alternative haben eine Immobilie mit Blick auf 230 Meter hohe Windräder oder freie Sicht in die Natur zu kaufen, wofür würden Sie sich entscheiden?

Auch wenn kein Sichtkontakt zu Windrädern besteht, Rotorlärm und Infraschall können Banken zur **Wertkorrektur** von Liegenschaft veranlassen.



Die Universität in Frankfurt am Main hat den Einfluss von **Windkraftanlagen** auf den Verkehrswert bebauter Wohngrundstücke untersucht und kommt dabei zu dem Ergebnis, dass **Immobilien** in aller Regel **schwer verkäuflich** werden, wenn in der Nähe ein Windrad steht, sagt Prof. Jürgen Hasse.

*Aussicht von der Überbauung Oberfeldpark in Staffelbach Richtung Altrüti.*

Warum werden in Dänemark, dem Pioniere-Land für Windkraftwerke, die Anwohner seit 2009 automatisch vom Staat finanziell entschädigt für den Wertverlust ihrer Immobilien?

Setzen Sie sich gemeinsam mit uns gegen die Windkraftwerke auf der Reitnauer Stockrüti, dem Staffelbacher Chalt und der Kulmerauer Höhe ein!

Werden Sie Mitglied unserer Interessensgruppe.  
Der Jahresbeitrag beträgt Fr. 25.–

Wir grüssen Sie freundlich

IG Lebensqualität Oberes Suhrental  
Werner Hochuli, Dorf 21,  
5056 Attelwil

[www.iglos.ch](http://www.iglos.ch)

